



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

PRZEDMIAR ROBÓT ZAŁĄCZNIK 2 A

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI: „Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 40 w Policach wraz z robotami towarzyszącymi należącego do mieszkaniowego zasobu Gminy Police”

ADRES INWESTYCJI: Kościuszki 40 M 5

ZAKTUALIZOWAŁ:

ZATWIERDZIŁ:

Data aktualizacji

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe i demontaże			
1 d.1	KNR 4-01 0354-07	Demontaż drzwi wewnętrznych wraz z wykuciem z muru ościeżnic	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
2 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3		
		$0,21 * 2 + 0,29 * 2$	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNNR 5 0721-01	Mechaniczne cięcie ściany na głębokość 10cm - wycinanie otworu pod drzwi	m		
		$(0,8 + 2 + 1,5 + 2 * 2) * 2$	m	16,600	
				RAZEM	16,600
4 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - założono 30%	m2		
		$(2,85 * (6,94 + 7,66 + 23,37 + 7,42 - 2,23 * 2 - 2 - 1,15) - 0,8 * 2 * 6 - 0,7 * 2 - 1,03 * 1,51 * 3 - 0,95 * 0,52) * 0,3$	m2	27,454	
				RAZEM	27,454
5 d.1	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej - założono 30%	m2		
		$(2,77 + 3,42 + 24,52 + 3,42) * 0,3$	m2	10,239	
				RAZEM	10,239
6 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		$(2,77 + 3,42 + 24,52 + 3,42)$	m2	34,130	
				RAZEM	34,130
7 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		
		$3,44 * 0,4$	m2	1,376	
				RAZEM	1,376
8 d.1	KNKRB 3 0901-02	Rozbiórki pieców i trzonów: licowanych kaflami	m3		
		$0,9 * 2,85$	m3	2,565	
				RAZEM	2,565
9 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$0,35 * (1,03 * 3 + 0,52)$	m2	1,264	
				RAZEM	1,264
10 d.1	KNNR 2 0302-07	Demontaż parapetów wewnętrznych	m		
		$(1,03 * 3 + 0,52)$	m	3,610	
				RAZEM	3,610
11 d.1		Demontaz wyposażenia kuchni - kuchenka, pralka	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		$2 * 0,05 * 1,6 + 1 + (0,494 + 4,666) * 0,05$	m3	1,418	
		$27,545 * 0,02 + 10,239 * 0,02 + 34,13 * 0,01 + 1,376 * 0,02$	m3	1,125	
		$2,565 + 1,264 * 0,01 * 2$	m3	2,590	
				RAZEM	5,133
13 d.1		Wywóz konterena z odpadami budowlanymi	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Konstrukcja			
14 d.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,18 * 2	m3	0,360	
				RAZEM	0,360
15 d.2	KNR 2-02 0118-04	Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.2		Zaślepienie przewodów kominowych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
17 d.2	KNR 4-01 0346-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazdo		
		4 * 2	gniazdo	8,000	
				RAZEM	8,000
18 d.2	KNR 4-01 0336-02	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej obustronnie	m		
		1,3 * 2 + 1,9 * 2	m	6,400	
				RAZEM	6,400
19 d.2	KNR 13-12 0406-01	Podlewki i uzupełnienia obetonowania węzłów i pachwin zaprawa betonową - poduszki betonowe	m3		
		0,12 * 0,1 * 0,2 * 8	m3	0,019	
				RAZEM	0,019
20 d.2	KNR 4-01 0313-04	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych LN100x50x6	m		
		1,3 * 2	m	2,600	
		1,9 * 2	m	3,800	
				RAZEM	6,400
21 d.2	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie przestrzeni między murem a nadprożem zaprawą cementową	m2		
		0,2 * 0,15 * 6,4	m2	0,192	
				RAZEM	0,192
22 d.2	KNR 13-12 0102-01	Wiercenie otworów o średnicy do 5cm Krotność = 3	szt		
		4 + 6	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
23 d.2	KNR 4-01 0203-07	Uzupełnienie betonu w belkach, podciągach i wieńcach	m3		
		0,2 * 0,25 * 0,3 * 6,4	m3	0,096	
				RAZEM	0,096
24 d.2	KNR-W 4-01 0326-02	Szpałdowanie belek nadproży	m		
		6,4	m	6,400	
				RAZEM	6,400
25 d.2	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		6,4 * 0,25	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
3		Architektura			
3.1		Stolarka			
26 d.3.1	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,0m2	m2		
		0,52 * 0,95	m2	0,494	
				RAZEM	0,494
27 d.3.1	KNR 0-19 0929-09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2	m2		
		1,03 * 1,51 * 3	m2	4,666	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,666
28 d.3.1	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi wewnętrzne wejściowe do mieszkania 90x200cm wraz z ościeżnicą wyposażone zgodnie z zestawieniem - dostawa i montaż	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.3.1	KNR-W 2-02 1027-02	D - Drzwi wewnętrzne 80x200cm wraz z ościeżnicą wyposażone zgodnie z zestawieniem - dostawa i montaż	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
30 d.3.1	KNR-W 2-02 1027-02	D - Drzwi wewnętrzne łazienkowe 80x200cm wraz z ościeżnicą wyposażone zgodnie z zestawieniem - dostawa i montaż	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.3.1	NNRNKB 6 0541-02	Podokienniki zewnętrzne - z blachy stalowej gr. 0,75mm powlekanej metodą lakierowania proszkowego, z zabezpieczeniem przeciwkorozyjnym, przeciw promieniowaniu UV i czynnikom atmosferycznym, w kolorze białym.	m2		
		$0,35 * (1,03 * 3 + 0,52)$	m2	1,264	
				RAZEM	1,264
32 d.3.1	KNNR 2 0302-07	Osadzenie parapetów wewnętrznych	m		
		$(1,03 * 3 + 0,52)$	m	3,610	
				RAZEM	3,610
3.2		Wykończenie ścian			
33 d.3.2	KNR 2-02 2004-05	Obudowa jednowarstwowa elementów instalacji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych	m2		
	kuch	$(0,25 + 0,25) * 2,85$	m2	1,425	
		$1,15 * 0,2 + 1,15 * 0,25$	m2	0,518	
		$1,7 * (0,2 * 3)$	m2	1,020	
				RAZEM	2,963
34 d.3.2	KNR 2-02 2003-04	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowo	m2		
		$2,23 * 2,85$	m2	6,356	
				RAZEM	6,356
35 d.3.2	KNR 2-02 2003-07	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym, dwuwarstwowo	m2		
		$2 * 2,85$	m2	5,700	
				RAZEM	5,700
36 d.3.2	KNR 2-02 2006-01	Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków	m2		
		$1,12 * 2,85$	m2	3,192	
				RAZEM	3,192
37 d.3.2	KNR 4-01 0713-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		$(2,85 * (6,94 + 7,66 + 23,37 + 7,42 - 2,23 * 2 - 2 - 1,15) - 0,8 * 2 * 6 - 0,7 * 2 - 1,03 * 1,51 * 3 - 0,95 * 0,52) * 0,7$	m2	64,059	
				RAZEM	64,059
38 d.3.2	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich	m2		
		$(2,85 * (6,94 + 7,66 + 23,37 + 7,42 - 2,23 * 2 - 2 - 1,15) - 0,8 * 2 * 6 - 0,7 * 2 - 1,03 * 1,51 * 3 - 0,95 * 0,52) * 0,3$	m2	27,454	
				RAZEM	27,454

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.3.2	KNR 2-02 2009-02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2		
		$(2,85 * (6,94 + 7,66 + 23,37 + 7,42 - 2,23 * 2 - 2 - 1,15) - 0,8 * 2 * 6 - 0,7 * 2 - 1,03 * 1,51 * 3 - 0,95 * 0,52)$	m2	91,513	
		$2,85 * (2,23 * 2 + 2 + 1,15)$	m2	21,689	
				RAZEM	113,202
40 d.3.2	KNR 2-02 2009-05	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne ościeży i pasów ściennych o podłożu betonowym z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2		
		$0,17 * (1,03 * 3 + 1,51 * 2 * 3 + 0,52 + 0,95 * 2)$	m2	2,477	
				RAZEM	2,477
41 d.3.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - Malowanie ścian farbą mieszkań	m2		
		$(2,85 * (6,94 + 23,37 + 7,42 - 7,88) - 0,8 * 2 * 5 - 0,7 * 2 - 1,03 * 1,51 * 2 - 0,95 * 0,52)$	m2	72,068	
		$0,17 * (1,03 * 3 + 1,51 * 2 * 3 + 0,52 + 0,95 * 2)$	m2	2,477	
				RAZEM	74,545
42 d.3.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - Malowanie ścian farbą mieszkań pom mokrych	m2		
		$(2,85 - 2) * (7,66)$	m2	6,511	
		$2,85 * 7,88 - 1,03 * 1,51$	m2	20,903	
		$-4,5 * 0,6$	m2	-2,700	
				RAZEM	24,714
43 d.3.2	KNR 2-02 0829-01	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej	m2		
		$(2) * (7,66 - 0,8)$	m2	13,720	
		$4,5 * 0,6$	m2	2,700	
				RAZEM	16,420
44 d.3.2	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej	m2		
		$(2) * (7,66 - 0,8)$	m2	13,720	
		$4,5 * 0,6$	m2	2,700	
				RAZEM	16,420
45 d.3.2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		$(3) * 2,2$	m2	6,600	
		$1,4 * (1,5 + 1,4)$	m2	4,060	
		$0,15 * (7,66 - 0,8)$	m2	1,029	
				RAZEM	11,689
3.3		Wykończenie sufitów			
46 d.3.3	KNR 4-01 0713-02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m2		
		$(2,77 + 3,42 + 24,52 + 3,42) * 0,7$	m2	23,891	
				RAZEM	23,891
47 d.3.3	KNR 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na stropach płaskich	m2		
		$(2,77 + 3,42 + 24,52 + 3,42) * 0,3$	m2	10,239	
				RAZEM	10,239
48 d.3.3	KNR 2-02 2009-04	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2		
		$(2,77 + 3,42 + 24,52 + 3,42)$	m2	34,130	
				RAZEM	34,130
49 d.3.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - Malowanie sufitów farbą emulsyjną	m2		
		$(2,77 + 3,42 + 24,52) - 4,86$	m2	25,850	
				RAZEM	25,850

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.3.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - Malowanie sufitów farbą emulsyjną do pomieszczeń mokrych	m2		
		3,42 + 4,86	m2	8,280	
				RAZEM	8,280
3.4		Wykończenie posadzek			
51 d.3.4	KNR 4-01 0820-03	Podkład wyrównujący podłogę pod projektowaną posadzkę wykonać z płyty wiórowej gr. 18mm	m2		
		(3,42) + 4,86	m2	8,280	
				RAZEM	8,280
52 d.3.4	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		(3,42) + 4,86	m2	8,280	
				RAZEM	8,280
53 d.3.4	KNR K-04 0602-03	Wklejenie poziomej taśmy uszczelniającej przy wykonaniu izolacji z folii w płynie	m		
		(7,66 - 0,8)	m	6,860	
				RAZEM	6,860
54 d.3.4	KNNR 2 1208-01	Samopoziomująca masa szpachlowa do spoinowania wewnętrznego z - wylewka korygująco - wyrównująca grubości 2,0mm	m2		
		(3,42 + 24,52) - 4,86	m2	23,080	
				RAZEM	23,080
55 d.3.4	KNNR 2 1205-09	Posadzki z paneli wraz z listwami	m2		
		(3,42 + 24,52) - 4,86	m2	23,080	
				RAZEM	23,080
56 d.3.4	KNR K-32 0201-06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek	m2		
		(2,77 + 3,42)	m2	6,190	
		4,86	m2	4,860	
				RAZEM	11,050
57 d.3.4	KNR K-32 0204-05	Posadzki z płytek gresowych	m2		
		(3,42)	m2	3,420	
		4,86	m2	4,860	
				RAZEM	8,280
58 d.3.4	KNR K-32 0204-05	Posadzki z płytek gresowych - korytarz - imitacja paneli	m2		
		(2,77)	m2	2,770	
				RAZEM	2,770
59 d.3.4	KNR 2-02 u1 B-0202- 002400-01	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek gresowych układane przy zastosowaniu masy klejącej	m		
		6,94 - 0,8 * 2 - 0,9	m	4,440	
		7,88	m	7,880	
				RAZEM	12,320
3.5		Wyposażenie			
60 d.3.5		Szafka pod zlew	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.3.5		kuchnia indukcyjna wolnostojąca z piekarnikiem	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000